

آدرس محل دریافت اسناد و بازگشایی پاکت ها : تهران ، خیابان آزادی ، حد فاصل خیابان های نواب و اسکندری ، پلاک ۱۸۸ ، ساختمان معاونت پشتیبانی و مهندسی بانک تجارت – تلفن تماس ۰۰۰۸۴۰۸۴- ۲۱ داخلی ۴۰۲۱ الی ۴۰۳۴ و در مراکز استانها محل مدیریت شعب منطقه

ردیف	شماره مزایده	شناسه	استان	شهر	شرح	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت	نوع کاربری	وضعیت بهره برداری	مهلت تسلیم پیشنهاد خرید	تاریخ و ساعت بازگشایی پاکت ها
۱	۱۴۰۵/۶	۲۴۷۸	تهران	ورامین	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب کارخانه واقع در شهرستان ورامین ، شهرک صنعتی خیرآباد ، خیابان بهرام مصیری ، خیابان دوم ، کوچه نرسیده به صنعت ۶ ، پلاک شهر صنعتی ۳۸۶ ، پلاک ثبتی ۱۲/۵۰۰۱	۲۰۲۵۶	۱۴۳۰,۸۰	۲,۱۴۱,۱۸۲,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و در اختیار بانک می باشد . اخذ استعلامات دارایی ، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۲	۱۴۰۵/۶	۲۰۴۹	تهران	ملارد	ششدانگ پنج واحد تجاری (مجتمع تجاری - تفریحی بازی نو) واقع در سرآسیاب ملارد ، خیابان دکتر حسایی ، نبش شمال شرقی خیابان کشاورز، پلاک ثبتی ۲۲۹۵۸ و ۲۲۹۵۹ و ۲۲۹۶۰ و ۲۲۹۶۱ و ۳۶۲۷۸ فرعی از ۴۳ اصلی	قدرالسهم	۳۷۶۷,۷۵ مترمربع) هر طبقه ۷۵۳,۵۵ (مترمربع)	۲,۱۷۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ پایانکار ، استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای ۱۸ واحد پارکینگ	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۳	۱۴۰۵/۶	۱۲۰۸۵	تهران	تهران	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان با کاربری اداری و بانک واقع در خیابان شریعتی ، پایین تر از خیابان بهار شیراز ، نبش خیابان جوهرچی ، پلاک ۳۶۶ ، پلاک ثبتی ۱ الی ۴ فرعی از ۶۹۰۸ اصلی	طبق سند : ۱۴۵,۴۰ پس از اصلاحی : ۱۴۱,۴۰	۵۷۵,۹۰	۲,۲۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ پایانکار جدید ، استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۴	۱۴۰۵/۶	۱۰۳۰۶	تهران	تهران	مقدار ۳,۵دانگ مشاع از ششدانگ ملکیت و سرقتلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران ,خیابان شریعتی , خیابان میرداماد , نرسیده به میدان مادر , پلاک ۴۵ , پلاک ثبتی ۳۱۰۴/۶۶۷۴	قدرالسهم	طبق سند ۳۴۴/۱۹	۲,۲۰۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ استعلامات دارایی ، شهرداری و غیره ، پایانکار ، پرداخت بدهی های احتمالی ، توافق با مالکین مشاعی و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای ۳/۵ دانگ از ۸ واحد پارکینگ طبق سند مالکیت	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۵	۱۴۰۵/۶	۱۲۰۹۳	تهران	اسلامشهر	ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مسکونی واقع در اسلامشهر ، زرفشان ، خیابان کارگر ، خیابان ماهان یکم ، پشت آموزشگاه فنی حرفه ای ، ضلع شمالی مجتمع یاس ، پلاک ثبتی ۴۲/۴۳۴۹۲	۲۷۷۰,۸۵	.	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	زمین خالی و در اختیار بانک می باشد . اصلاح سند و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۶	۱۴۰۵/۶	۱۰۲۲۰	تهران	تهران	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، بلوار کشاورز ، نبش خیابان شهید برادران عبدالله زاده (ونوس) ، مجتمع مسکونی سامان ، بلوک اول ، طبقه همکف ، پلاک ثبتی ۳۷۴۵/۳۵ و ۳۷۴۸ - ۳۷۴۵/۱۹۰ و ۳۷۴۸	قدرالسهم	۲۶۲/۵۴	۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای یک باب انباری واقع در زیرزمین سوم به مساحت ۱۷,۶۷ مترمربع . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۷	۱۴۰۵/۶	۳۰۲۶	تهران	تهران	ششدانگ عرصه و اعیان ۲ قطعه زمین با مستحذات موجود با کاربری مسکونی و با پروانه ساخت واقع در تهران ، خیابان دربند ، خیابان شهید زمانی ، خیابان شهید الفت (صدر) پلاک های ۳۴ و ۳۶ ، پلاک ثبتی ۹۱۷/۴۴ و ۹۱۷/۱۸۳	۱۶۶,۸۹	دو بنای ۲ طبقه قدیمی	۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد . دارای پروانه ساخت به شماره ۱۰۰۲۸۷۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ با زیربنای کل ۱۴۷۶,۲۷ مترمربع و مساحت مفید مسکونی ۸۲۳,۶۳ مترمربع در ۹ طبقه مشتمل بر ۲ طبقه زیرزمین + همکف + طبقات اول تا پنجم شامل ۵ واحد مسکونی و طبقه ششم مکمل طبقه زیرین (۳۵,۷۲ مترمربع) و ۱۰ واحد پارکینگ - اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .	نقدی	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

۸	۱۴۰۵/۶	۱۰۲۴۵	تهران	تهران	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبیه بانک واقع در تهران ، خیابان ولیعصر (عج) تقاطع خیابان میرداماد ، ساختمان اسکان ، بلوک A ، طبقه همکف ، واحد ۸ ، قطعات تفکیکی ۶ و ۸ ، پلاک ثبتی ۳۴۶۷/۱۴۹۹۱ و ۳۴۶۷/۱۲۵۱۶	قدرالسهم	۴۱۰/۳۳	۳,۰۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و پایانکار جدید و کلیه هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد.	نقدی	/	/	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
۹	۱۴۰۵/۶	۲۳۵۱	تهران	صفادشت	ششدانگ عرصه و اعیان و ماشین آلات یک واحد صنعتی شیر پاستوریزه واقع در شهرستان ملارد ، شهرک صنعتی صفادشت ، انتهای بلوار اصلی شهرک ، انتهای خیابان فروردین ، بعد از خیابان دهم ، خیابان دوازدهم شرقی ، پلاک ۱۰۹ ، پلاک ثبتی ۲۸/۳۳	۱۷۴۹۰	۵۰۴۱/۳۳	۳,۸۷۸,۲۱۱,۲۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
۱۰	۱۴۰۵/۶	۱۰۱۱۳	تهران	تهران	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان تجاری واقع در تهران ، خیابان سمیه غربی ، حدفاصل خیابان های سپهبد قرنی و نجات الهی ، نبش کوچه افشار ، پلاک ۲۴۲ ، پلاک ثبتی ۳۴۴۰/۲	طبق سند : ۳۳۳,۵۳ پس از اصلاحی : ۳۱۳,۶۳	۱۸۲۴,۶۰	۴,۰۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	طبقه همکف (محل سابق شعبه) تخلیه بوده و طبقات فوقانی دارای متصرف می باشد . تخلیه ملک و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
۱۱	۱۴۰۵/۶	۱۰۰۷۴	تهران	تهران	ششدانگ چهار دستگاه آپارتمان اداری واقع در تهران ، خیابان سعدی شمالی ، بالاتر از چهار راه سید علی ، پلاک ۶۲۱ ، ساختمان ۲۵۰ ، طبقات اول و دوم ، به پلاک های ثبتی ۲۳۱ و ۲۳۲ و ۲۳۳ و ۲۶۴۳/۲۳۴	قدرالسهم	اول شمالی : ۴۱۶ اول جنوبی : ۴۶۳ دوم شمالی : ۴۱۶ دوم جنوبی : ۴۶۳	۴,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد . اصلاح سند ، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . حق استفاده از ۴۵ واحد پارکینگ در طبقه منفی چهار . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
۱۲	۱۴۰۵/۶	۲۶۹۲	تهران	تهران	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد تجاری واقع در تهران ، شهرک گلستان ، بلوار امیر کبیر ، نرسیده به تقاطع گلها ، جنب بانک سامان ، پلاک ۵۱ ، طبقه همکف ، پلاک ثبتی ۱۸۶۳,۱۳۹۳۸	قدرالسهم	همکف : ۲۷۷,۱۰ نیم طبقه : ۳,۷۷ + ۲۰۸,۹۰	۴,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای ۱۶ واحد پارکینگ . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
۱۳	۱۴۰۵/۶	۲۷۹۵	تهران	تهران	ششدانگ عرصه و اعیان و سرقفلی یک واحد تجاری واقع در تهران ، خیابان ملاصدرا ، بین خیابان شیخ بهایی و گلدشت ، پلاک ۱۸۵ ، طبقه همکف ، پلاک ثبتی ۷۰/۴۹۶۶۳	قدرالسهم	۲۸۰,۹۲	۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد . مقاصد حساب های دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد . دارای ۱۳ واحد پارکینگ . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
۱۴	۱۴۰۵/۶	۲۳۵۵	تهران	تهران	مقدار ۳۵سهم مشاع از ۶۰سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی ۷ طبقه واقع در تهران ، بزرگراه رسالت ، خیابان هدایتی (کرمان شمالی) خیابان شهید دهقان ، پلاک ۳ ، پلاک ثبتی ۴۸/۴۸۶۵۷	۱۷۵۵	زیرزمین : ۱۳۵۳/۴ همکف : ۱۲۹۴/۷۵ اول الی پنجم : ۶۱۷۹	۵,۶۲۹,۱۶۶,۰۰۰,۰۰۰	بنای احدائی در ۷ طبقه مشتمل بر ۶۰ واحد آپارتمان مسکونی با بنای مفید ۵۷۲۰مترمربع و ۶۶ واحد پارکینگ مسکونی . متصرف دارد ، با وضع موجود واگذار می گردد . تخلیه ملک و اخذ سند مالکیت تفکیکی ، مقاصد حساب های دارایی و شهرداری و ... و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
۱۵	۱۴۰۵/۶	۲۹۸۵	تهران	تهران	ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احدائی با کاربری مسکونی واقع در تهران ، تجریش ، خیابان درازشیب ، خیابان عمار ، بن بست صابر ، پلاک ۳ ، پلاک ثبتی ۱۲۱۸/۷	۶۴۴,۸۲	زیرزمین : ۲۸۶ همکف : ۲۷۲ و دوم : ۵۴۶	۷,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک ، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹

۱۶	۱۴۰۵/۶	۲۶۵۷	تهران	تهران	ششدانگ ۴ واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، سعادت آباد ، میدان فرهنگ ، خیابان پیوند یک ، انتهای خیابان پیوند ۲ ، پلاک ۱۱ ، طبقه همکف واحد شمالی و جنوب غربی و طبقه اول واحد جنوب غربی و جنوب شرقی ، جز پلاک ثبتی ۷۰/۵۸۹۰	قدرالسهم	۹۳۷,۴۴	۷,۱۸۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد . چهار واحد آپارتمان بصورت یکجا و با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. اخذ سند تک برگ ، پایان کار ، مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بعهدہ برنده مزایده می باشد. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد . واگذاری طبق شرایط مندرج در مبایعنامه انتقالی به بانک	نقدی	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۱۷	۱۴۰۵/۶	۱۰۱۳۶/۱	تهران	تهران	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان تجاری اداری واقع در تهران ، خیابان شهید طالقانی ، حدفاصل خیابان های بهار و شریعتی ، نبش بن بست وزین ، پلاک ۸۴ ، پلاک های ثبتی ۲۹۹ ، ۲۹۸ ، ۲۹۷ ، ۲۹۶ و ۰۰۰ فرعی از ۶۸۲۳ اصلی	۳۶۰	۲۷۶۸	۱۱,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد . اعیان مشتمل بر یک واحد با کاربری تجاری به مساحت ۱۲۸,۴۰ مترمربع که بصورت لایبی ورودی ساختمان بهره برداری می گردد و ۱۲ واحد آپارتمان با کاربری اداری به مساحت مفید ۱۷۵۴ مترمربع – با وضع موجود واگذار می شود . تثبیت کاربری وضع موجود و اخذ پایانکار جدید ، استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۱۸	۱۴۰۵/۶	۲۶۰۸	تهران	تهران	ششدانگ ملکیت و سرقفلی ۸۲ واحدهای تجاری بانضمام ملکیت و سرقفلی ۱۱۱ واحد انباری تجاری (به شرح توضیحات) واقع در تهران ، میدان شوش ، خیابان صابونیان ، پاساژ ایرانیان ، پلاک ثبتی ۴۷۳۰/۲۳۶۹۳	قدرالسهم	تجاری : ۴۸۳۲,۸۸ انبار تجاری : ۴۸۲۰,۵۸	۳۰,۸۲۷,۸۸۹,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد، ۸۲ واحد تجاری در طبقات منفی ۱ الی پنج به مساحت مفید ۴۸۳۲,۸۸ مترمربع و ۱۱۱ باب انباری تجاری در طبقات منفی ۲ الی منفی ۶ به مساحت مفید ۴۸۲۰,۵۸ مترمربع – با وضع موجود و بصورت قرارداد عادی و طبق شرایط مندرج در مبایعنامه انتقالی به بانک واگذار میگردد. پیگیری کلیه امور ثبتی و سندی و غیره ، اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه بعهدہ برنده مزایده می باشد .بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۱۹	۱۴۰۵/۶	۲۹۸۰	تهران	تهران	ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری تجاری اداری واقع در تهران ، خیابان خواجه عبدالله انصاری ، تقاطع خیابان بنی هاشم ، ضلع غربی ایستگاه مترو خواجه عبدالله انصاری ، پلاک ثبتی ۴۶/۶۵	طبق سند ۵۷۰۰ وضع موجود : ۲۵۶۱,۹۵ پس از اصلاحی : ۲۴۶۵,۱۷	.	۳۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار پیمانکار می باشد. طبق پروانه شهرسازی مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ و مصوبه کمیسیون ماده ۵ ، با زیربنای کل ۴۶۳۴۰,۸۸ مترمربع در ۲۰طبقه – مشتمل بر ۹طبقه زیرزمین – طبقه همکف و اول و دوم با کاربری تجاری با بنای مفید ۳۱۱۸,۴۲ مترمربع و طبقات سوم تا نهم با کاربری اداری با بنای مفید ۱۱۲۲۰,۷۹ مترمربع و طبقه دهم با کاربری پذیرایی و رستوران با بنای مفید ۱۸۰۱,۲ مترمربع – اصلاح سند ، اخذ پروانه ساخت ، استعلامات دارایی ، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . بانک تعهدی به تحویل ملک ندارد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۲۰	۱۴۰۵/۶	۲۷۰۱	تهران	تهران	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان با کاربری اداری تجاری واقع در تهران ، خیابان ولیعصر (عج) ، بالاتر از میدان ونک ، خیابان اسفندیار ، پلاک ۸۶ ، پلاک ثبتی ۸۴۲۸ و ۸۴۲۹ فرعی از ۳۴۶۷ اصلی	۵۲۳,۹۵	۶۱۴۹,۸۳	۳۸,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد . دارای گواهی عدم خلاف با زیربنای کل ۶۱۴۹,۸۳ مترمربع با کاربری اداری تجاری – مشتمل بر یک واحد تجاری در طبقه همکف و نیم طبقه به مساحت مفید ۴۲۶,۳۰ مترمربع و هفت واحد اداری در طبقات اول تا هفتم به مساحت مفید ۱۸۱۷,۸۷مترمربع و ۷ طبقه زیرزمین با کاربری پارکینگ و انباری – با وضع موجود واگذار می گردد – اخذ سند و صورتمجلس تفکیکی . گواهی پایانکار ، استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

۲۱	۱۴۰۵/۶	۲۶۷۱	تهران	تهران	مقدار ۲۱,۲۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ ملکیت عرصه و اعیان مجتمع تجاری اداری نور تهران مشتمل بر ۱۲۳۹ واحد تجاری و اداری تفکیک شده ، بانضمام ۲۱,۲۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ سرقفلی ۷۳۹ واحد تجاری از واحد های مذکور واقع در ضلع شمال غربی تقاطع خیابان ولیعصر (عج) و خیابان طالقانی ، پلاک ثبتی ۳۵۸۹/۱۳۸۰	پس از اصلاحی : ۹۵۵۲.۵۰ (قدرالسهم)	۱۱۸۱۴۳,۳۱	۵۰,۱۴۴,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد . طبق گواهی پایان کار کل زیر بنا در ۲۴ طبقه (۵ طبقه زیرزمین + همکف و ۱۸ طبقه بالای همکف) مجموعاً به متراژ ۱۱۸۱۴۳,۳۱ مترمربع شامل ۱۱۰۷ واحد تجاری - ۷ واحد رستوران - ۱۲۶ واحد اداری - ۱۵۵ واحد انبار تجاری - ۷۹۷ واحد پارکینگ تجاری و ۲۷۵ واحد پارکینگ اداری می باشد . سهم بانک از ملکیت عرصه و اعیان ۱۲۳۹ واحد بصورت سند رسمی و تفکیک شده و سرقفلی ۷۳۹ واحد تجاری با قرارداد صلح عادی واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . بانک تعهدی به تحویل ملک ندارد .	/	/	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)		ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۲۲	۱۴۰۵/۶	۱۲۰۴۲	تهران	تهران	ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با پروانه ساخت واقع در تهران ، خیابان شریعتی ، بالاتر از بلوار صبا (پل رومی) نبش کوچه دولو ، پلاک ثبتی ۲۹۱۹/۲۵	طبق سند ۳۱۸۵/۷۰ پس از اصلاحی ۲۹۶۷/۰۸	۱۰۴۰	۵۷,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای پروانه ساخت به تاریخ صدور ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ به مساحت کل زیربنا ۳۰۵۵۷/۱۸ مترمربع در ۱۶ طبقه و مصوبه کمیسیون ماده ۵ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ مبنی بر موافقت با افزایش متراژ بنا و تعداد طبقات (۱۸ طبقه) و احداث بنای تجاری و اداری با تراکم ۵۲۱٪) مشتمل بر همکف و نیم طبقه ، اول و نیم طبقه اول با کاربری تجاری با مساحت مفید ۴۳۶۴,۴۱ مترمربع و طبقات دوم تا دهم با کاربری اداری به مساحت مفید ۱۰۸۹۵,۴۰ مترمربع و ۸ طبقه زیرزمین - طبق دستور نقشه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ حداکثر تراکم ساختمانی مجاز به میزان ۵۲۱٪ با مهلت اعتبار ۶ ماهه - با وضع موجود واگذار می گردد - یک واحد آپارتمان موجود در ملک دارای متصرف بوده ، تخلیه و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه و هزینه های صورت گرفته بانک به عهده برنده مزایده می باشد . خریدار مکلف به تامین محل مناسب جهت شعبه به تشخیص بانک در منطقه ملک مورد مزایده بوده و ارزش محل جدید حسب ارزشگذاری کارشناس معتمد بانک از ثمن معامله تهاتر خواهد گردید.	/	/	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)		ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۲۳	۱۴۰۵/۶	۲۶۰۶	تهران	تهران	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در تهران ، یافت آباد ، بلوار معلم ، تقاطع خیابان بهار ، ابتدای شهرک صاحب الزمان ، خانه فرش ، پلاک ثبتی ۲/۱۴۲۶	طبق سند : ۵۸۷۵۰ پس از اصلاحی : ۴۶۹۵۳	.	۶۹,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. دارای پروانه شهرسازی به شماره ۱۸۰۰۳۰۱۷۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ در ۱۷ طبقه (شش طبقه زیرزمین و ۱۰ طبقه روی همکف) با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ سند و پروانه و مقاصحاسب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه و هزینه های صورت گرفته توسط بانک بعهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در مبایعنامه انتقالی به بانک	/	/	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)		ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۲۴	۱۴۰۵/۶	۲۵۵۸	تهران	تهران	مقدار ۱۲,۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان پروژه مشارکتی در حال ساخت موسوم به بیمارستان آتیه ۲ واقع در خیابان فرحزادی ، بالاتر از سه راه ایوانک ، سمت راست در مسیر جنوب به شمال ، پلاک ثبتی ۲۷۶۹۱ فرعی از ۷۴ اصلی	قدرالسهم (عرصه کل طبق سند ۸۱۲۲ م.م - پس از اصلاحی ۶۹۲۹/۴۴ م.م)	مساحت کل : ۱۹۰۶۷۴/۴۰ (در حال احداث)	۷۸,۴۹۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار شریک سازنده می باشد . مورد واگذاری صلح کلیه حقوق متعلق به بانک (طی صلحنامه شماره ۳۰,۸۹۵۷۶۵) از پروژه مشارکتی در حال ساخت ناشی از قرارداد شماره ۴۶۲۹۹۱ مورخ ۹۳/۰۴/۳۱ و ملحقات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۱۹۰۵۷۷,۹۷مترمربع در ۹ طبقه زیرزمین و ۲۵ طبقه روی همکف - با وضع موجود واگذار می گردد. بخشی از مساحت کاربریها واگذار شده که متقاضیان می بایست ضمن مراجعه, اطلاعات مذکور را دریافت نمایند. واگذاری طبق مبایعه نامه انتقالی به بانک. اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .	/	/	نقدی		ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

۲۵	۱۴۰۵/۶	۲۶۸۵	تهران	تهران	ششدانگ عرصه و اعیان دو قطعه زمین با بنای احدائی موجود واقع در تهران ، خیابان شهید لواسانی(فرمانیه) ، بین پاسداران و کامرانیه ، پلاک ۱۱ ، پلاک ثبتی ۱/۵۳۷۲ و ۱/۵۳۷۳	طبق سند : ۲۸۱۹,۲۰ پس از اصلاحی : ۲۳۹۶,۲۸	مخروبه	۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه و در اختیار بانک می باشد . دارای پروانه ساختمان (تغییر نقشه) مورخ ۹۳/۰۳/۰۵ جهت احداث بنا در ۲۰ طبقه شامل ۱۰ طبقه زیرزمین + همکف و نیم طبقه و ۹ طبقه روی آن با کاربری تجاری و اداری که مدت اعتبار آن منقضی گردیده است . تمدید پروانه ساخت و اخذ استعلامات دارایی ، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی	/	/	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
۲۶	۱۴۰۵/۶	۱۰۱۸۶	تهران	تهران	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان ۶ طبقه با کاربری اداری و بانک واقع در تهران ، چهار راه گلوبندک ، ابتدای خیابان ۱۵ خرداد به سمت بازار ، پلاک ۹۵۶ (ملک شعبه بانک تجارت) ، پلاک ثبتی ۱۸۸۳ و ۱۸۸۸ و ۱۱۸۹ و ۱۸۹۱ الی ۱۸۹۷ و ۱۸۹۷/۱ الی ۱۸۹۷/۳	۱۸۲۸	۵۲۳۸,۵۰	۹۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	همکف شعبه بانک و طبقات اداری بالای همکف در اختیار مستاجر می باشد . با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ پایانکار جدید ، استعلامات دارایی ، شهرداری و بیمه و کلیه بدهی ها و هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . خریدار مکلف به تامین محل مناسب جهت شعبه به تشخیص بانک در منطقه ملک مورد مزایده بوده و ارزش محل جدید حسب ارزشگذاری کارشناس معتمد بانک از ثمن معامله تهاتر خواهد گردید. بانک تعهدی مبنی به تحویل ملک ندارد.	نقدی	/	/	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
۲۷	۱۴۰۵/۶	۱۰۰۷۳	تهران	تهران	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در تهران ، خیابان شهید فیاضی (فرشته) ، خیابان چناران ، سروستان شرقی ، پلاک ۲ و ۴ پلاک ثبتی ۱۲۲و۲۹۸و ۳۳۳۰/۳۱۳و۳۳۳۲و۳۳۳۳و۳۳۳۵	طبق سند : ۵۹۸۰/۴ پس از اصلاحی: ۵۹۴۷/۳۳	بنای موجود (شعبه بانک)	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد . قیمت گذاری با هزینه های انجام شده جهت پیگیری پروانه ساختمانی با کاربری مسکونی. پیگیری اخذ پروانه و استعلامات شهرداری و دارایی و هزینه های مترتبه و هزینه های صورت گرفته بانک بعهدہ خریدار می باشد. خریدار مکلف به تامین محل مناسب جهت شعبه به تشخیص بانک در منطقه ملک مورد مزایده بوده و ارزش محل جدید حسب ارزشگذاری کارشناس معتمد بانک از ثمن معامله تهاتر خواهد گردید.	نقدی	/	/	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
۲۸	۱۴۰۵/۶	۱۱۹۳۱	تهران	تهران	ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای در حال ساخت موجود واقع در تهران ، شهرک غرب ، فاز ۶ ، ضلع غرب بزرگراه یادگار امام ، نبش بلوار ایوانک ، پلاک ثبتی ۱۱۷/۵۱۹۵	طبق سند : ۸۶۰۰ پس از اصلاحی : ۷۳۲۰	در حال ساخت	۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد . با وضع موجود واگذار می گردد . دارای پروانه ساخت با مساحت زیربنای کل ۷۷۶۰۲ مترمربع با کاربری تجاری - فرهنگی - گالری و نمایشگاهی و تسویه فیش صادره جهت تغییر کاربری به تجاری و اداری و افزایش طبقات از ۱۳ طبقه به ۱۵ طبقه و افزایش ۱۴۴۰۶ مترمربع متراژ خالص به زیر بنا در هفت طبقه زیرزمین + ۷ طبقه روی همکف - اخذ مقاصد حساب دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه و هزینه های صورت گرفته بانک به عهده برنده مزایده می باشد. در مرحله اجرای اسکلت و سقف تا طبقه همکف .		/	/	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
۲۹	۱۴۰۵/۶	۱۱۹۷۵	تهران	تهران	ششدانگ یک قطعه زمین دارای پروانه شهرسازی با کاربری تجاری ، اداری ، مسکونی ، هتل و ... واقع در تهران ، خیابان یوسف آباد ، نبش خیابان ۶۴ ، پلاک ثبتی ۷۰/۴۴۸۶۶	طبق سند : ۴۸۲۶۳ پس از اصلاحی : ۲۳۶۹۳,۶۳ موجود : ۲۴۷۱۶,۲۶	.	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد . دارای پروانه شهرسازی به شماره ۶۰۰۱۶۲۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ جهت احداث مجموعه ساختمانی در ۴۶ طبقه (شامل ۷ طبقه زیرزمین - همکف و ۳۸ طبقه روی همکف) با زیربنای کل ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری ، اداری ، مسکونی ، هتل و ... ملک در اختیار بانک می باشد و اخذ استعلامات مورد نیاز و هزینه های مترتبه و هزینه های صورت گرفته بانک بر عهده برنده مزایده می باشد و بانک مسئولیتی در قبال اخذ پروانه ساخت ندارد.		/	/	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹

۳۰	۱۴۰۵/۶	۱۵۰۰۱	لندن	انگلستان	عرصه و اعیان یک باب ساختمان تجاری اداری واقع در کشور انگلستان ، شهر لندن ، منطقه EC۴N ، خیابان کلمنتس ، حدود ۲۵۰ متری جنوب شرقی بانک انگلستان ، شماره ۶ و ۸ (ملک سابق شعبه بانک تجارت)	حدود ۱۰۰ مترمربع	۶۲۴,۷	۷۲۰۰۰۰۰ پوند	تخلیه می باشد . اعیان مشتمل بر زیرزمین ، همکف و ۵/۵ طبقه روی همکف ، واگذاری طبق شرایط کشور انگلستان می باشد . کلیه پیگیری فرایند های قانونی و اخذ سند و هزینه ها از جمله هزینه بازسازی بر عهده برنده مزایده می باشد. پرداخت بصورت ارز با منشا خارجی به حساب های معرفی شده توسط بانک بایستی صورت پذیرد. %۱ سپرده شرکت در مزایده معادل مبلغ ۱,۲۵۵,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می بایست به حساب شماره ۰۱۸۲۱۴۷۴ به نام پستانکاران داخلی دایره اموال و املاک بانک تجارت واریز گردد. %۱۰ اخذ مجوز از ارگانهای داخلی و خارجی از جمله OFSI بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۳۱	۱۴۰۵/۶	۱۰۱۴۹/۱	البرز	کرج	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در شهرستان کرج ، ۴۵ متری گلشهر، خیابان بهار غربی ، پلاک ثبتی ۱۶۸/۶۳۱ و ۱۶۸/۶۳۷	طبق سند ۳۳۱۰۰ پس از اصلاح ۲۹۴۴۶	.	۱۶,۱۵۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ سند مالکیت تک برگ و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه ها مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . طبق تفاهم در دست پیگیری با شهرداری با سطح و سطوح کاربری ۱۵ قطعه مسکونی به مساحت ۸۲۰۸ مترمربع ، تجاری خدماتی به مساحت ۶۸۷۷ مترمربع ، معبر و تعریض معابر به مساحت ۸۰۹۶ مترمربع و فضای سبز به مساحت ۹۹۱۹ مترمربع	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۳۲	۱۴۰۵/۶	۲۷۰۶	اصفهان	نجف آباد	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد کارخانه صنعتی به انضمام کلیه انشعابات و اشتراکات و تاسیسات و تجهیزات مربوطه واقع در شهرستان نجف آباد، بلوار جانبازان ، مقابل پلیس راه ، خیابان زاگرس ، محل سابق شرکت خودرو سازی ، پلاک ثبتی ۶/۱۳۰۷	۴۵۶۲۵,۳۸	حدود ۳۴۱۱۱	۱۴,۳۱۷,۴۸۳,۲۰۰,۰۰۰	ملک دارای مستاجر می باشد . با شرایط موجود واگذار و دارای اصلاحی می باشد .اخذ و هزینه اصلاح سند و استعلامات از مراجع ذیربط از جمله شرکت شهرک های صنعتی ،دارایی، سازمان تأمین اجتماعی و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه انتقال بعهده برنده مزایده می باشد. بانک تعهدی به تحویل ملک ندارد .	نقدی	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۳۳	۱۴۰۵/۶	۲۶۰۰	خراسان رضوی	مشهد	ششدانگ عرصه و اعیان ملک واقع در مشهد ، بلوار معلم ، نیش تربیت ۲۲ ، پلاک ثبتی ۵۵۴۰۰ فرعی از ۱۸۲ اصلی	۱۷۵۳	۵/۲۲۴ (کلنگی)	۲,۲۷۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک بوده و امکان بازدید با هماهنگی قبلی وجود دارد.اخذ مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد. در طرح تعریض قرار دارد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۳۴	۱۴۰۵/۶	۱۰۶۵۵	خراسان رضوی	مشهد	ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین واقع مشهد، نیش امام خمینی ۲۴ ، پلاک ثبتی ۲۲۱۳/۵	۱۰۴۳,۷	.	۳,۶۵۲,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد . اخذ استعلامات و کلیه بدهی ها و هزینه های شهرداری ، دارایی ، تامین اجتماعی و سایر ارگان ها به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۳۵	۱۴۰۵/۶	۱۲۰۰۲	خراسان رضوی	مشهد	پروژه عماد (زیرمجموعه پروژه ره باغ رضوان) واقع در مشهد ، پیاده راه منتهی به ضلع شمال غرب حرم مطهر رضوی	۱۶۴۴,۶۰	.	۴,۵۲۹,۱۹۳,۸۴۰,۳۷۰	بصورت زمین خالی در اختیار بانک می باشد - طبق قرارداد واگذاری منعقدہ با شهرداری مشهد جمعا به متراژ عرصه خالص ۱۶,۳۷,۱۶مترمربع و موافقت با سطح و سطوح زیربنا به مساحت کل ۱۲۸۰۴,۳۹مترمربع با کاربری تجاری ، اقامتی ، پارکینگ ، تحت پیگیری توافقتنامه جهت اصلاح سطح و سطوح با زیربنای کل ۱۳۴۳۶,۴۰ مترمربع و عرصه ۱۶۴۴,۶۰ مترمربع . اخذ سند ، پروانه و استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه و هزینه های صورت گرفته بانک به عهده برنده مزایده می باشد . پیگیری مقتضی از شهرداری مشهد جهت رفع تصرفات باقیمانده ، تطبیق با شرایط جدید طرح ثامن اعم از عرصه و زیربنا و صدور پروانه بر عهده برنده مزایده می باشد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

۳۶	۱۴۰۵/۶	۱۲۰۱۶	خراسان رضوی	مشهد	پروژه میعاد (زیر مجموعه پروژه ره باغ رضوان) واقع در مشهد ، پیاده راه منتهی به ضلع شمال غرب حرم مطهر رضوی	۲۲۴۸,۸۰	.	۷,۴۶۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بصورت زمین خالی در اختیار بانک می باشد - طبق قرارداد واگذاری منعقدہ با شهرداری مشهد جمعا به متراژ عرصه خالص ۱۹۷۲,۷۷ مترمربع و موافقت با سطح و سطوح زیربنا به مساحت کل ۱۵۳۷۹,۵۷ مترمربع با کاربری تجاری ، اقامتی ، پارکینگ ، تحت پیگیری توافقتنامه جهت اصلاح سطح و سطوح با زیربنای کل ۱۷۰۲۳,۴۰ مترمربع و عرصه ۲۲۴۸,۸۰ مترمربع . اخذ سند ، پروانه و استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه و هزینه های صورت گرفته بانک به عهده برنده مزایده می باشد . پیگیری مقتضی از شهرداری مشهد جهت رفع تصرفات باقیمانده ، تطبیق با شرایط جدید طرح ثامن اعم از عرصه و زیربنا و صدور پروانه بر عهده برنده مزایده می باشد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۳۷	۱۴۰۵/۶	۱۱۹۹۹	خراسان رضوی	مشهد	پروژه اقبال (زیرمجموعه پروژه ره باغ رضوان) واقع در مشهد ، پیاده راه منتهی به ضلع شمال غرب حرم مطهر رضوی	۳۱۸۶,۸۰	.	۱۰,۹۳۰,۶۳۰,۶۲۷,۲۶۳	بصورت زمین خالی در اختیار بانک می باشد - طبق قرارداد واگذاری منعقدہ با شهرداری مشهد جمعا به متراژ عرصه خالص ۳۱۲۰,۵ مترمربع و موافقت با سطح و سطوح زیربنا به مساحت کل ۲۲۹۳۸,۵مترمربع با کاربری تجاری ، اقامتی ، پارکینگ ، تحت پیگیری توافقتنامه جهت اصلاح سطح و سطوح با زیربنای کل ۲۱۹۸۸,۹۰ مترمربع و عرصه ۳۱۸۶,۸ مترمربع. اخذ سند ، پروانه و استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه و هزینه های صورت گرفته بانک به عهده برنده مزایده می باشد . پیگیری مقتضی از شهرداری مشهد جهت رفع تصرفات باقیمانده ، تطبیق با شرایط جدید طرح ثامن اعم از عرصه و زیربنا و صدور پروانه بر عهده برنده مزایده می باشد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۳۸	۱۴۰۵/۶	۱۱۹۹۸	خراسان رضوی	مشهد	پروژه ملکه (زیر مجموعه پروژه ره باغ رضوان) واقع در مشهد ، پیاده راه منتهی به ضلع شمال غرب حرم مطهر رضوی	۳۳۰,۳,۹۰	.	۱۱,۵۰۹,۲۷۸,۵۳۵,۴۸۱	بصورت زمین خالی در اختیار بانک می باشد - طبق قرارداد واگذاری منعقدہ با شهرداری مشهد جمعا به متراژ عرصه خالص ۳۲۴۴,۸۷مترمربع و موافقت با سطح و سطوح زیربنا به مساحت کل ۲۵۱۸۷,۹۱ مترمربع با کاربری تجاری ، اقامتی ، پارکینگ ، تحت پیگیری توافقتنامه جهت اصلاح سطح و سطوح با زیربنای کل ۲۷۹۸۴ مترمربع و عرصه ۳۳۰,۳,۹۰ مترمربع . اخذ سند ، پروانه و استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه و هزینه های صورت گرفته بانک به عهده برنده مزایده می باشد . پیگیری مقتضی از شهرداری مشهد جهت رفع تصرفات باقیمانده ، تطبیق با شرایط جدید طرح ثامن اعم از عرصه و زیربنا و صدور پروانه بر عهده برنده مزایده می باشد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۳۹	۱۴۰۵/۶	۱۲۰۰۳	خراسان رضوی	مشهد	پروژه جواهر (زیرمجموعه پروژه ره باغ رضوان) واقع در مشهد ، پیاده راه منتهی به ضلع شمال غرب حرم مطهر رضوی	۴۰۴۰	.	۱۱,۵۸۳,۵۹۲,۶۳۶,۶۶۰	بصورت زمین خالی در اختیار بانک می باشد - طبق قرارداد واگذاری منعقدہ با شهرداری مشهد جمعا به متراژ عرصه خالص ۳۲۹۲,۱۲ مترمربع و موافقت با سطح و سطوح زیربنا به مساحت کل ۲۴۲۱۲,۲۳ مترمربع با کاربری تجاری ، اقامتی ، پارکینگ ، تحت پیگیری توافقتنامه جهت اصلاح سطح و سطوح با زیربنای کل ۲۷۹۵۶,۸۰ مترمربع و عرصه ۴۰۴۰ مترمربع . اخذ سند ، پروانه و استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه و هزینه های صورت گرفته بانک به عهده برنده مزایده می باشد . پیگیری مقتضی از شهرداری مشهد جهت رفع تصرفات باقیمانده ، تطبیق با شرایط جدید طرح ثامن اعم از عرصه و زیربنا و صدور پروانه بر عهده برنده مزایده می باشد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

۴۰	۱۴۰۵/۶	۱۲۰۰۱	خراسان رضوی	مشهد	پروژه مهران و نوغان (زیر مجموعه پروژه ره باغ رضوان) واقع در مشهد ، پیاده راه منتهی به ضلع شمال غرب حرم مطهر رضوی	۶۸۷۹,۸۰	.	۲۳,۱۰۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بصورت زمین خالی در اختیار بانک می باشد - طبق قرارداد واگذاری منعقدہ با شهرداری مشهد جمعا به متراژ عرصه خالص ۶۷۰۲,۳۲ مترمربع و موافقت با سطح و سطوح زیربنا به مساحت کل ۵۱۳۶۱,۳۷ مترمربع با کاربری تجاری ، اقامتی ، پارکینگ ، تحت پیگیری توافقتنامه جهت اصلاح سطح و سطوح با زیربنای کل ۶۳۲۲۵,۴۰ مترمربع و عرصه ۶۸۷۹,۸۰ متر مربع . اخذ سند ، پروانه و استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه و هزینه های صورت گرفته بانک به عهده برنده مزایده می باشد . پیگیری مقتضی از شهرداری مشهد جهت رفع تصرفات باقیمانده ، تطبیق با شرایط جدید طرح ثامن اعم از عرصه و زیربنا و صدور پروانه بر عهده برنده مزایده می باشد .	/	/	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۴۱	۱۴۰۵/۶	۱۱۹۹۷	خراسان رضوی	مشهد	پروژه هشت بهشت (زیر مجموعه پروژه ره باغ رضوان) واقع در مشهد ، پیاده راه منتهی به ضلع شمال غرب حرم مطهر رضوی	۷۳۸۰	.	۲۶,۵۰۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بصورت زمین خالی در اختیار بانک می باشد - طبق قرارداد واگذاری منعقدہ با شهرداری مشهد جمعا به متراژ عرصه خالص ۶۲۲۵,۷۵ مترمربع و موافقت با سطح و سطوح زیربنا به مساحت کل ۴۷۹۶۶,۲۸ مترمربع با کاربری تجاری ، اقامتی ، پارکینگ ، تحت پیگیری توافقتنامه جهت اصلاح سطح و سطوح با زیربنای کل ۶۹۰۰۳ مترمربع و عرصه ۷۳۸۰ مترمربع . اخذ سند ، پروانه و استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه و هزینه های صورت گرفته بانک به عهده برنده مزایده می باشد . پیگیری مقتضی از شهرداری مشهد جهت رفع تصرفات باقیمانده ، تطبیق با شرایط جدید طرح ثامن اعم از عرصه و زیربنا و صدور پروانه بر عهده برنده مزایده می باشد .	/	/	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۴۲	۱۴۰۵/۶	۲۴۷۹	خراسان رضوی	مشهد	پروژه نرگس ۲ تجمیعی از ۱۳۲ قطعه زمین واقع در مشهد ، تقاطع بلوار امیرالمومنین ،بلوار سردار شوشتری ، ضلع شمال شرقی میدان امر به معروف و نهی از منکر	۲۲۰۲۴,۳۰	.	۷۱,۶۸۳,۱۳۷,۰۰۰,۰۰۰	بصورت زمین خالی در اختیار بانک می باشد - دارای پروانه شهر سازی به تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۶ با کاربری تجاری ، اقامتی ، پارکینگ ، با سطح و سطوح زیربنای پروژه جهت ساخت و ساز جمعا به متراژ ۱۹۸۱۸۴,۸۹ مترمربع . اخذ سند ، پروانه و استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه و هزینه های صورت گرفته بانک به عهده برنده مزایده می باشد .	/	/	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۴۳	۱۴۰۵/۶	۱۱۰۹۹	خوزستان	اهواز	ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی واقع در اهواز ، پادادشهر ، میدان جواد الاثمه ، روبروی مسجد جوادالاثمه ، پلاک ثبتی ۱۹۸۸/۲۱۵۷	۶۷۶,۲۷	مخروبه	۲,۴۳۴,۵۷۲,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد . ملک مذکور ششدانگ یکبابخانه مخروبه و یک قطعه زمین متصل به هم و محصور می باشد . پرداخت کلیه هزینه های دارایی و شهرداری و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	/	/	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۴۴	۱۴۰۵/۶	۲۳۵۰	زنجان	زنجان	ششدانگ عرصه و اعیان و ماشین آلات یک باب کارخانه صنعتی واقع در شهرستان زنجان ، شهرک صنعتی شماره یک زنجان ، خیابان یاوران ۲) کارخانه چرم مصنوعی (، پلاک ثبتی ۶۸/۶۳۹	۱۸۹۹۰	۷۵۰۵	۱۲,۲۵۸,۸۷۰,۵۰۰,۰۰۰	در اختیار بانک می باشد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و بیمه و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .	/	/	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

۴۵	۱۴۰۵/۶	۲۳۸۸	سمنان	ایوانکی	مقدار ۵,۹۷ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان و ماشین آلات یک واحد صنعتی واقع در ایوانکی ،شهرک صنعتی ایوانکی ،بلوار صنعت ، انتهای خیابان صنعت ۱۱ ،خیابان کاگر ۴ - پلاک ثبتی ۴۹۶ الی ۵۰۱ فرعی از ۱۷۵ اصلی	۲۲۵۱۶,۵	۷۶۲۲,۹۴	۶.۷۲۸.۷۸۶.۵۵۴.۵۰۰	مستاجر دارد . اخذ استعلامات دارایی ، شهرداری و بیمه ،شهرک صنعتی و غیره و پرداخت هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد . پیگیری تکمیل تملیک ماشین آلات توقیفی به عهده خریدار بوده و خریدار می بایست راساً باستناد اختیارات اعطایی بانک اقدام نماید .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۴۶	۱۴۰۵/۶	۲۸۰۹	فارس	شیراز	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در منطقه ویژه اقتصادی شیراز میدان صنعت بلوار صادرات شرقی قطعه E۴-۱۱۰A۸ جز پلاک ثبتی ۲۱۹/۱۲۷	۹۸۵۸۴/۳۳	.	۵.۱۲۶.۳۸۵.۱۶۰.۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد . واگذاری طبق ضوابط منطقه اقتصادی شیراز بوده ، اخذ کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. هزینه های بانک بابت محصور سازی احتمالی بر عهده خریدار می باشد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۴۷	۱۴۰۵/۶	۲۹۸۷	قزوین	قزوین	حق جانشینی و بهره برداری در عرصه یک قطعه زمین واقع در شهر تاکستان ، شهرک صنعتی حیدریه ، خیابان دوم شرقی ، نبش خیابان چهارم ، روبروی ایران خودرو ،	۱۴۰۰۰۰	.	۶.۷۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	قطعه زمین خالی می باشد . اخذ استعلامات و کلیه امور مربوط به نقل و انتقال و هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد. واگذاری طبق قوانین و مقررات شرکت شهرک های صنعتی استان می باشد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۴۸	۱۴۰۵/۶	۲۴۹۰	کرمان	کرمان	قدرالسهم بانک به عنوان مالک به میزان ۶۹,۰۷ درصد از ۱۰۰درصد پروژه مشارکتی ملک واقع در کرمان ، خیابان مولوی ، روبروی کوچه ۹ ، به پلاک ثبتی ۶۴۴و۶۴۳و۳۵۷ فرعی از ۲۷۸۸ اصلی	۱۵۵۱,۶۰	۸۱۱۵,۲۱	۳.۸۲۰.۱۰۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	ملک در اختیار شریک سازنده می باشد . اعیان مشتمل بر ۳۶ واحد آپارتمان مسکونی در ۸ طبقه با زیر بنای کل طبق پروانه ۷۷۳۹۸۲مترمربع - ساختمان در مرحله نازک کاری می باشد - (اخذ پروانه و ساخت بر عهده شریک سازنده و اخذ استعلامات و هزینه ها ی مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد)	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۴۹	۱۴۰۵/۶	۱۱۱۳۵	گلستان	گرگان	ششدانگ عرصه و اعیان یک ساختمان تجاری در دو طبقه روی زیرزمین واقع در گرگان - خیابان امام خمینی - بین آفتاب ۱۶ و ۱۸ - پلاک ثبتی شماره ۳۹۰۴/۰ اصلی و ۳۹۰۵/۰ اصلی	۳۰۲,۵	۵۹۸,۳۱	۴.۹۱۲.۷۶۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	تخلیه و در اختیار بانک می باشد - اخذ کلیه استعلامات دارایی - شهرداری - بیمه و غیره و کلیه بدهی ها و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی	/	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۵۰	۱۴۰۵/۶	۲۸۰۳	گیلان	رشت	ششدانگ عرصه و اعیان دو قطعه زمین متصل به هم واقع در شهرستان رشت ، خیابان امین الضرب ، بلوار احمد زاده ، روبروی تالار مرکزی (زمین مخابرات سابق) ، پلاک های ثبتی ۷۷/۳۶۶۹۲ و ۷۷/۹۰	۳۷۴۴,۴۵	.	۴.۷۱۰.۵۶۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	تخلیه و در اختیار بانک می باشد . اخذ کلیه استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۵۱	۱۴۰۵/۶	۱۲۰۵۳	مازندران	سرخرود	ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با مستحدثات موجود مشتمل بر چندین ساختمان ویلایی نیمه کاره و با پروانه ساخت مجتمع مسکونی ، تجاری ، رفاهی واقع در شهرستان محمود آباد ، جاده فریدونکنار ، سرخرود ، خیابان امام رضا (ع) ، بعد از بلوار دریا ، شهرک سینا ، پلاک ثبتی ۳۶/۶۸۱	طبق سند: ۴۱۱۹۰ وضع موجود: ۴۰۷۴۴/۴۰	اعیان موجود مشتمل بر چندین ساختمان ویلایی نیمه کاره و ساختمان نگهدیانی	۳۷,۵۵۴,۰۰۸۲,۱۲۲,۴۶۰	در اختیار بانک می باشد . دارای پروانه ساختمانی با زیربنای کل ۲۲۸۴۸۴ مترمربع شامل زیرزمین - همکف و ۲۵ طبقه روی همکف (۱۳۵۰۰ مترمربع مسکونی و رفاهی - ۲۵۱۶۶مترمربع تجاری و رستوران و تالار - ۱۰۰۰۰مترمربع فضای تفریحی آبی با ۱۴۴۹ واحد پارکینگ - تاسیسات و راه پله و مشاعات ۵۸۳۱۸ مترمربع) اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه و هزینه های صورت گرفته بانک به عهده خریدار می باشد .	نقدی یا ۲۰درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	/	/	/	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱	ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹	/	/	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰درصد تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)	یک قطعه زمین خالی میباشد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	۳,۳۰۲,۰۳۱,۰۰۰,۰۰۰	.	۱۷۳۹,۴۹	ششدانگ یک قطعه زمین تجاری واقع در بندرعباس ,خیابان شریعتی جنوبی , محله کارگزاری , پلاک ثبتی ۵۸۶/۴	بندر عباس	هرمزگان	۲۹۸۸	۱۴۰۵/۶	۵۲
---------------------------	----------------------------	---	---	---	---	-------------------	---	---------	--	-----------	---------	------	--------	----